

**Nadležni Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

**Poslovni broj spisa: 1.St-377/2013**

**Dužnik: „VILE RUDINE“ d.o.o., u stečaju, Split**

**OIB: 73512857556**

steč.uprav. Ljiljana Poljanić

Vinkovačka 25, 21000 Split

mail: [lilipoljanic@gmail.com](mailto:lilipoljanic@gmail.com)

Stečajnom sucu:

gosp. Velimiru Vukoviću

Podnesak: Prijedlog diobe/namirenja vjerovnika s pravom odvojenog namirenja  
pozivom na čl. 164.a SZ/96

Imovina u vlasništvu stečajnog dužnika i to: 1000/2851 suvlasničkog dijela č.z. 976/1, vinograd, ukupne površine 3103 m<sup>2</sup> upisana u Z.U. 2458 k.o. Kaštel Novi, procijenjena na 1.322.393,90 kn, prodana je u ovršnom postupku na OS Split br. OVR 760/17 (ranije OVR-466/2012 pokrenut 10.04.2012.god.) ) na 2. dražbenom ročištu održanom 27.09.2017.god. za 1/3 vrijednosti, odnosno za 440.798,00 kn i to na način da je ovrhovoditelj br. 2 „Starac“ d.o.o., Put Resnika 19, K.Štafilić, OIB: 91822658581 bio najbolji ponuđač za kupnju nekretnine te je izjavio prijeboj sa svojom tražbinom od 88.000,00 Eura, koja je sa zateznom kamatom od 17.10.2008. do dana dražbenog ročišta 27.09.2017. iznosila ukupno 1.501.881,22 kn (priznata u stečajnom postupku u iznosu 986.908,88 kn) i zatražio da se oslobodi plaćanja dijela kupovine. Ostali vjerovnici s pravom odvojenog namirenja i stečajna upraviteljica ovršenika suglasili su se s prodajom i prijebojem na način da ovrhovoditelj/ kupac mora uplatiti dio kupoprodajne cijene od 150.000,00 kn, a dio od 290.798,00 kn se prebija s njegovom tražbinom i za taj iznos se oslobađa uplate kupovine i time se u cijelosti odvojeno namiruje. Kupac „Starac“ d.o.o. je sukladno Zaključku OS Split br. OVR-760/17 od 27.09.2017.god. uplatio dio kupoprodajne cijene u iznosu 150.000,00 kn na depozitni račun OS Split. Rješenje o dosudi OS Split br. OVR-760/17 od 05.07.2018.god. je postalo pravomoćno te je OS Split predmetnu nekretninu Zaključkom br. OVR-760/17 od 10.07.2019.god predao kupcu Starac d.o.o. u posjed i vlasništvo.

Rješenjem br. OVR 760/17 od 17.09.2019. god. OS Split je iz kupovine od 150.000,00 kn odredio namirenje troškova ovršnog postupka ovrhovoditelju Geo-Grading d.o.o., K.Novi, OIB: 19404406375, zastupanog po odvjet. Dariju Čaji iz K.Kambelovca, u iznosu 16.632,94 kn a preostali iznos od 133.367,06 kn doznačio je na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu, sukladno čl. 164. st.1. SZ/96.

Pozivom na čl.164.a st.2 SZ/96, stečajna upravitaljica, predlaže Naslovnom sudu, diobu/ namirenje vjerovnika čije su tražbine s pravom odvojenog namirenja utvrđene, prema prvenstvenom redu, u ovršnom postupku i to:

1. Georading d.o.o. , Kaštel Novi, Deankovićeve 12, OIB: 19404406375, zastup. po odvjet. Dariju Čaji iz K.Kambelovca, Cesta dr.F.Tuđmana 632, kojem je u ovršnom postupku tražbina s pravom odvojenog namirenja utvrđena u iznosu 26.822,77 kn ( glavnica 12.078,00 kn i zatezna kamata do 27.09.2017.god. 14.744,77 kn)

2. RH, Min.financ., Porez. uprava, Ispostava Kaštela, zastupano po ODO Split, kojem je u ovršnom postupku tražbina s pravom odvojenog namirenja utvrđena u iznosu 38.025,95 kn.

Dioba/namirenje vjerovnika s pravom odvojenog namirenja, razlučnih vjerovnika, prema prvenstvenom redu:

1. **Geo-Grading d.o.o. OIB: 19404406375, u 100 % iznosu utvrđene tražbine od 26.822,77 kn**
- i
2. **RH, Min.financ., Porez. uprava, Ispostava Kaštela, zastupani po ODO Split, u 100% iznosu utvrđene tražbine od 38.025,85 kn.**

ukupno namirenje razlučnih vjerovnika prema prvenstvenom redu iznosi 64.848,27 kn i predstavlja namirenje u 100% iznosu.

Prostali iznos od 68.518,79 kn (133.367,06 -64.848,27) predstavlja stečajnu masu te se predlaže doznačiti ga na račun stečajnog dužnika, IBAN: HR32 2390001 1100904481, kod HPB.

Stečajna upraviteljica:

Ljiljana Poljanić, dipl.oec.